

**CISAM S. PIERO A GRADO PISA**

FASCICOLO N: 5 - 2026

DICHIARAZIONE DI CONGRUITA' DELL'OFFERTA ACQUISITAAssunto a protocollo del Registro dei Processi Verbali al n. 240 in data 11/12/2015

OGGETTO: Procedura negoziata "sotto soglia" ex art. 50 co. 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023 relativa a: Servizio di manutenzione e conduzione degli impianti di riscaldamento >35Kw con affidamento incarico a terzo responsabile CIG: B981C22BAA.;

da spersarsi sul Capitolo: 4386 pg. 4 dell' Esercizio Finanziario 2026

VISTI:

- il D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 e successive modifiche / integrazioni;
- il D.P.R. 236 del 15/11/2012;
- il D.Lgs. n. 95 del 06/07/2012 conv. in legge 7/8/12 n.135 (spending review);
- il D.Lgs. n.66 del 15/03/2010 (codice ordinamento militare);
- il D.P.R. n. 90 del 15/03/2010 (T.U. ordinamento militare);
- Legge 106/2011 (in materia di sviluppo economico);
- la legge 27/12/2006 n. 296 (c.d. legge finanziaria 2007);

CONSIDERATO che:

- con Trattativa diretta giusta lettera d'invito n. di prot. _____ in data _____;
- X con Trattativa diretta Me.P.A. n° 5807847 in data 13/11/2025;
- con procedura ristretta esperita sulla piattaforma Me.P.A. al n° _____ in data _____.
- con procedura aperta esperita sulla piattaforma Me.P.A. al n° _____ in data _____.

è stata acquisito il sottonotato preventivo:

DITTA INVITATA	SEDE	DATA OFFERTA	IMPORTI OFFERTI (iva esclusa)	GIORNI ESECUZIONE	NOTE
ENGIE SERVIZI SPA	ROMA	5/12/2025	€ 31.797,80	5	//

Il sottoscritto **C.F. Massimiliano Del Pistoia** in qualità di Responsabile del processo di affidamento.:

- X tenuto conto dei prezzi di mercato rilevati anche in occasione di precedenti analoghe procedure acquisitive;
- tenuto conto dei prezzi desunti dal "mercato elettronico"/ "prezziari disponibili sul web" per forniture/servizi/lavori analoghi;
- dell'esclusività della Società nella commercializzazione dei prodotti oggetto di approvvigionamento;
- dell'esclusività della Società nella manutenzione degli strumenti/macchinari oggetto di riparazione/manutenzione;
- dell'esclusività della Società nella manutenzione dei veicoli oggetto di riparazione/manutenzione;
- acquisita l'analisi dei costi" redatta dall'operatore commerciale invitato a presentare offerta;
- X che ai fini della valutazione di congruità il sottoscritto si è avvalso di apposita figura qualificata all'interno dell'Amministrazione di cui si è acquisito apposita dichiarazione che, costituisce parte integrante della presente determina;

Tenuto conto che:

- il valore complessivo dell'offerta risultata sotto soglia;
- che la fattispecie acquisitiva giustifica il ricorso alla Trattativa Diretta di cui all'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 in ragione del valore complessivo dell'impresa risultata sottosoglia;
- che ai fini dell'individuazione del contraente si è ricorso all'adesione resa dalla Società Engie Servizi Spa ad eseguire le prestazioni in argomento alle medesime condizioni tecnico-economiche contenute nell'atto negoziale n. 1 del 23.02.2023 di Maricommi La Spezia, e per il quale è stato riscontrato un minore importo;

D I C H I A R A

Congrua ed accettabile per l'Amministrazione l'offerta presentata dalla Società citata in preambolo e pertanto, ai sensi della normativa richiamata in epigrafe ed ai sensi del D.L. 32/2019, se ne richiede al Capo Servizio Amministrativo l'emissione del relativo ordine di aggiudicazione.

San Piero a Grado - Pisa - li 11/12/25

visto
IL DIRETTORE
CA MAURO GALLIUSI

Il Responsabile del processo di affidamento
C.F. (C.M.) Massimiliano DEL PISTOIA